

オープンハウス 9/9(土)10(日) 13:00~17:00

アヤハのリノベーション物件!

一戸建 大津市清和町4-14

和風建築の家

1870万円(税込) ●宅地173.57㎡(約52.50坪) ●建延111.23㎡(約33.64坪)



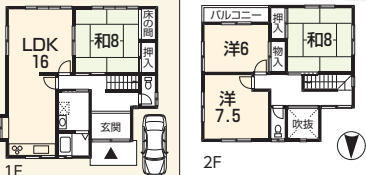
★平成29年6月改装済

- 外壁塗装 ●瓦屋根葺き直し ●システムキッチン新調【TOTO ミッド食洗機付】 ●システムバス新調【TOTO サザナ浴室乾燥機付】 ●洗面化粧台新調【オクターブ】 ●トイレ新調【TOTO】 ●給湯器新調 ●全室クロス張替え ●フローリング張替え(1階廊下、LDK) ●ウッドタイル張替え(2階廊下、洋室) ●CF張替え(トイレ・洗面) ●襖、障子、網戸張替え ●畳表替え ●TVモニターインターフォン新調 ●防蟻予防工事 ●ハウスクリーニング ●コンセント、ACコンセント、TVジャック増設 ●庭木伐採 ●木部塗装 ●分電盤交換 ●建具一部新調 ●カーポート ポリカー部交換 他

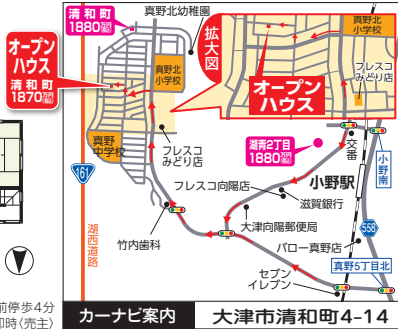
オープンハウス 清和町1870

★土地約52.5坪・建物約33.64坪

★南側庭につき 陽当り良好



- 大津市清和町 ●JR湖西線小野駅よりバス乗車8分、真野北小前徒歩4分
- 木造瓦葺2階建 ●築1987年10月 ●都市G、公共下水 ●引渡/即時(売主)



カーナビ案内 大津市清和町4-14

一戸建 大津湖青2丁目9-11

アヤハのリノベーション物件!

1880万円(税込) ●宅地230.22㎡(約69.64坪) ●建延109.86㎡(約33.23坪)



★小野駅徒歩7分

★積水ハウス 軽量鉄骨造 4LDK

- 大津市湖青2丁目 ●JR湖西線小野駅7分 ●軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●築1978年8月 ●都市ガス、公共下水 ●引渡/即時(売主)

一戸建 大津市清和町28-5

アヤハのリノベーション物件!

1880万円(税込) ●宅地164.67㎡(約49.81坪) ●建延127.88㎡(約38.68坪)



★駐車2台可 平成29年4月駐車場拡張工事済

- 大津市清和町 ●JR湖西線小野駅よりバス乗車11分、緑町北口徒歩2分 ●軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●築1990年3月 ●都市G、公共下水 ●引渡/即時(売主)



★平成29年5月改装済

- 外壁塗装 ●キッチンカウンター新調 ●システムキッチン新調【クリナップ ラクエラ 食洗機・家電収納付キャビネット】 ●システムバス新調 ●トイレ新調 ●給湯器新調 ●全室/壁、天井クロス張替え ●フローリング張替え ●CF張替え ●襖、障子、網戸張替え ●畳表替え ●白蟻予防工事 ●庭木剪定 ●木部塗装 ●火災報知器取付 他

マンション ラヴェスト大津参番館 305号

アヤハのリノベーション物件!

1580万円(税込) ●専有87.20㎡ ●バル13.24㎡



★JR堅田駅徒歩6分

- ★南東向きバルコニー・陽当り良好
- ★エレベーター停止階
- ★4LDK 専有面積87.20㎡



★平成29年6月改装済

- 風呂新調 【TOTO サザナWGシリーズタイプ】
- キッチン新調 【クリナップ ラクエラ】
- 三面鏡洗面台 【TOTO オクターブW=900】
- トイレ新調【TOTO】
- 給湯器新調
- フローリング張替え (LDK・廊下・洋室3部屋) ※選等級L-45以上※
- 全室壁・天井クロス張替え
- トイレ・洗面・玄関CF張替え
- 畳表替え ●襖張替え
- コスモスイッチ新調
- 洋室3部屋・LDKドア 建具シート施工
- 木部・建具一部塗装
- ハウスクリーニング 他

- 大津市本堅田4丁目 ●JR湖西線堅田駅徒歩6分 ●鉄筋コンクリート造8階建3階部分 ●築1990年3月 ●管理費(月)12210円 ●修繕積立金(月)13080円 ●駐車場(月)1台5000~7000円(要問い合わせ) ●管理/日勤・全部委託(売主) 引渡/相談

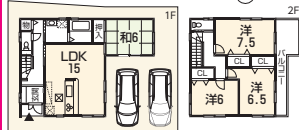
新築 大津比叡辻2丁目(2号地)

2480万円 ●宅地118.78㎡(約35.93坪) ●建延 98.82㎡(約29.89坪)



建売全4区画・残2区画

新築キャンペーン対象物件



- 大津市比叡辻2丁目 ●JR湖西線比叡山坂本駅徒歩12分 ●木造2階建 ●完成済/2017年8月 (仲介)

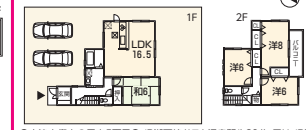
新築 大津仰木の里東5丁目(2号地)

2580万円 ●宅地204.95㎡(約61.99坪) ●建延102.06㎡(約30.87坪)



建売全5区画・建売残3区画 土地全3区画

新築キャンペーン対象物件



- 大津市仰木の里東5丁目 ●JR湖西線おこと温泉駅徒歩20分、又はJR湖西線おこと温泉駅よりバス乗車5分、けやき通り木造歩5分 ●木造2階建 ●完成予定/2017年11月(準)ラスト17-0718号 (仲介)



アヤハ不動産株式会社

国土交通大臣免許 第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会会員
建設業/滋賀県知事許可(特-26)第11785号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
大津市本堅田五丁目21-14

堅田 営業所

0120-88-2662
077-574-2103 FAX 077-574-1670



売物件求む 相談無料