新築 **大津市雄琴5丁目**

2280万円(税込) ●宅地139.20㎡(約42.10坪) ●建延100.85㎡(約30.50坪)

★電気錠スマートコントロールキー搭載の玄関扉 ★カラーモニター付インターフォン ★LOW-eペアガラス★浴室暖房乾燥機付 ★静音シンク人工大理石天板 浄水機能付水栓フルスライド

●大津市雄琴5丁目●JR湖西線おごと温泉駅歩11分●木造2階建●完成済/(仲介) H28.11

一戸建 **ローズタウン清和町**

アヤハのリノベーション物件! 当社売主物件につき仲介手数料不要

1880万円(税込) ●宅地164.67㎡(約49.81坪) ●建延127.88㎡(約38.68坪)

★ダイワハウス 軽量鉄骨造 5LDK

改装済

★土地約49.81坪 ★建物約38.68坪 ★南向き 陽当り良好 ★2Fトイレ有り

●大津市清和町●JR湖西線小野駅よりバス乗車11分、緑町北口歩歩2分●軽量鉄骨造スレート葺2階建●築H2.3●都市G、公共下水 (売主)

一戸建 **ローズタウン朝日2丁目**

2100万円 ●宅地274.23㎡(約82.95坪) ●建延163.12㎡(約49.34坪)

★JR湖西線小野駅徒歩9分 ★ミサワホーム施工の2世帯住宅

★駐車2台可 ★オール電化 ★天井収納有り ★土地約82.95坪 ★建延約49.34坪

●大津市朝日2丁目●JR湖西線小野駅歩9分●木造スレート葺2階建●築H6.3●公営水道、公共下水 (仲介)

一戸建 **ローズタウン朝日2丁目**

1980万円 ●宅地245.97㎡(約74.40坪) ●建延146.97㎡(約44.45坪)

★JR小野駅歩10分★住友林業の家です

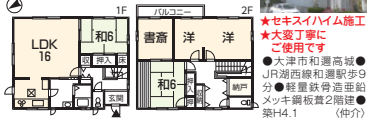
★南向き陽当り良好 ★南側庭広し

●大津市朝日2丁目●JR湖西線小野駅歩10分●木造瓦葺2階建●築H7.1●公共下水、都市G (仲介)

一戸建 **大津市和邇高城**

1350万円 ●宅地177.32㎡(約53.63坪) ●建延123.46㎡(約37.34坪)

★セキスイハイム施工 ★大変丁寧にご使用です



●大津市和邇高城●JR湖西線和邇駅歩9分●軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建●築H4.1 (仲介)

新築 **大津市真野谷口町**

2780万円(税込) ●宅地144.15㎡(約43.60坪) ●建延 98.81㎡(約29.89坪)

●大津市真野谷口町●JR湖西線堅田駅歩8分●木造2階建●完成予定/H28.12(第トラスト16-0940号)(仲介)

★駐車2台可 ★LOW-eペアガラス ★カラーモニター付インターフォン

★電気施錠スマートコントロールキー搭載の玄関扉★浴室暖房乾燥機付

マンション **グランベリー唐崎 102号**

アヤハのリノベーション物件! 当社売主物件につき仲介手数料不要

1280万円(税込) ●専面63.09㎡ ●バル 5.68㎡

改装済

★JR唐崎駅歩6分 ★専用庭付★南向き、陽当り良好

●大津市弥生町●JR湖西線唐崎駅歩6分●鉄筋コンクリート造5階建1階部分●築H12.5●管理費(月)9700円●修繕積立金(月)15773円●専用庭使用料(月)200円●駐車場(月)1台7500円 (売主)

マンション **シャルマンコーポ比叡 503号**

アヤハのリノベーション物件! 当社売主物件につき仲介手数料不要

1235万円(税込) ●専面84.52㎡ ●バル15.25㎡

改装済

★84.52㎡3LDK★南西向きバルコニー

★JR比叡山坂本駅歩9分 ★最上階5階部分 琵琶湖眺望可

●大津市比叡辻2丁目●JR湖西線比叡山坂本駅歩9分●鉄筋コンクリート造5階建5階部分●築H2.8●管理費(月)10370円●修繕積立金(月)14070円(売主)

マンション **叡山グリーンマンション 201号**

アヤハのリノベーション物件! 当社売主物件につき仲介手数料不要

1285万円(税込) ●専面77.38㎡ ●バル27.0㎡

改装済

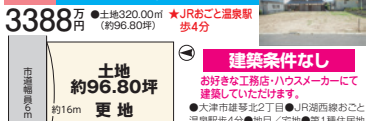
★JR比叡山坂本駅歩9分 ★角部屋4LDK77.38㎡ ★南西向き★陽当り良好

●大津市下阪本6丁目●JR湖西線比叡山坂本駅歩9分●鉄筋コンクリート造5階建2階部分●築H5.2●管理費(月)6200円●修繕積立金(月)14860円●駐車場(月)1台5000円～6500円 (売主)

売土地 **大津市雄琴北2丁目**

3388万円 ●土地320.00㎡(約96.80坪)

★JRおごと温泉駅歩4分



建築条件なし

お好きな工務店・ハウスメーカーにて建築していただけます。

●大津市雄琴北2丁目●JR湖西線おごと温泉駅歩4分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●現況/更地 (仲介)

AYAHA GROUP **アヤハ不動産株式会社**

国土交通大臣免許(9)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会会員
建設業／滋賀県知事許可(特-26)第11785号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
大津市本堅田五丁目21-14

堅田営業所

FreeDial 0120-88-2662
☎077-574-2103 FAX 077-574-1670

売物件求む 相談無料