

マンション ラヴェスト大津参番館
 アヤハのリノベーション物件! 改装済! JR堅田駅 徒歩6分

1580万円 ●専有87.20㎡ ●バル13.24㎡

★エレベーター停止階
 ★南東向きバルコニー!
 ★陽当り良好

■平成29年6月改装済
 ●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調
 ●フローリング張替え
 ●全室クロス張替え
 ●畳表替え ●換気装置
 ●ワイドスイッチ新調 他

★4LDK 専有面積87.20㎡

●大津市本堅田4丁目 ●JR湖西線堅田駅徒歩6分 ●鉄筋コンクリート造8階建3階部分 ●築1990年3月 ●管理費(月)12210円 ●修繕積立金(月)13080円 ●駐車場(月)1台5000~7000円(要問い合わせ) ●管理/日勤・全部委託 ●引渡/即時 (売主)



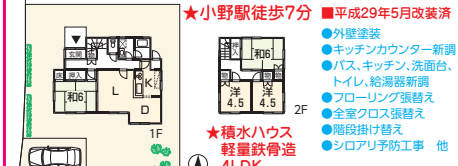
一戸建 ローズタウン大津市湖青2丁目
 アヤハのリノベーション物件! 改装済! 土地 約69.64坪 庭あり

1880万円 ●宅地230.22㎡(約69.64坪) ●建延109.86㎡(約33.23坪)

★小野駅徒歩7分
 ★積水ハウス 軽量鉄骨造 4LDK

■平成29年5月改装済
 ●外壁塗装
 ●キッチンカウンター新調
 ●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調
 ●フローリング張替え
 ●全室クロス張替え
 ●階段掛け替え
 ●シロアリ予防工事 他

●大津市湖青2丁目 ●JR湖西線小野駅徒歩7分 ●軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●築1978年8月 ●都市ガス、公共下水 ●引渡/即時 (売主)



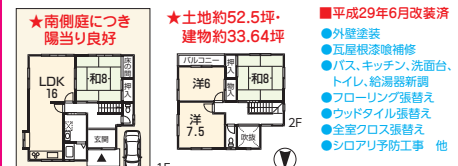
一戸建 ローズタウン大津市清和町
 アヤハのリノベーション物件! 改装済! 和風建築 の家

1870万円 ●宅地173.57㎡(約52.50坪) ●建延111.23㎡(約33.64坪)

★南側庭につき 陽当り良好
 ★土地約52.5坪・建物約33.64坪

■平成29年6月改装済
 ●外壁塗装
 ●瓦屋根漆喰補修
 ●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調
 ●フローリング張替え
 ●ウッドタイル張替え
 ●全室クロス張替え
 ●シロアリ予防工事 他

●大津市清和町 ●JR湖西線小野駅よりバス乗車8分、真野北小前徒歩4分 ●木造瓦葺2階建 ●築1987年10月 ●都市G、公共下水 ●引渡/即時 (売主)



一戸建 ローズタウン大津市清和町
 アヤハのリノベーション物件! 改装済! JIO既存住宅 かし保険適合 物件


1880万円 ●宅地164.67㎡(約49.81坪) ●建延127.88㎡(約38.68坪)

★ダイワハウス 軽量鉄骨造5LDK

■平成28年8月改装済
 ●外壁、屋根塗装
 ●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調
 ●フローリング張替え
 ●全室クロス張替え
 ●畳表替え 他

★駐車2台可 平成29年4月 駐車場拡張工事済

●大津市清和町 ●JR湖西線小野駅よりバス乗車11分、緑町北口徒歩2分 ●軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●築1990年3月 ●都市G、公共下水 ●引渡/即時 (売主)



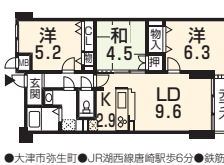
マンション グランベリー唐崎
 アヤハのリノベーション物件! 改装済! JR唐崎駅徒歩6分

1180万円 ●専有63.09㎡ ●バル5.68㎡

■平成28年6月改装済
 ●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調
 ●フローリング張替え
 ●全室クロス張替え
 ●畳表替え ●換気装置
 ●ワイドスイッチ新調 他

★専用庭付
 ★南向き、陽当り良好

●大津市弥生町 ●JR湖西線唐崎駅徒歩6分 ●鉄筋コンクリート造5階建1階部分 ●築2000年5月 ●管理費(月)9700円 ●修繕積立金(月)15773円 ●専用庭使用料(月)200円 ●駐車場(月)1台7500円 ●管理/日勤・全部委託 ●引渡/即時 (売主)




新築 マンション グローバル堅田Ⅲ

1350万円 ●専有73.19㎡ ●バル12.33㎡

★JR堅田駅徒歩4分
 ★南東角部屋
 ★二面バルコニー
 ★語学通訳可能

■平成26年5月リフォーム済
 ●キッチン、トイレ、給湯器新調 ●洋室2部屋、LD、廊下フロアリング張替え ●洋室2部屋、LDK、廊下、和室壁、天井クロス張替え ●トイレ、キッチンCF張替え

●大津市今堅田2丁目 ●JR湖西線堅田駅徒歩4分 ●鉄骨鉄筋コンクリート造14階建6階部分 ●築1997年2月 ●管理費(月)9000円 ●修繕積立金(月)16300円 ●管理/日勤・全部委託 (仲介)



新価格 一戸建 守山市木浜町

2480万円 ●宅地177.25㎡(約53.61坪) ●建延120.89㎡(約36.56坪)

★ベルヴィタウン守山木浜町団地内
 ★南西向き陽当り良好 ★オール電化住宅
 ★両面道路につき開放感があります
 ★駐車2台可★オール電化

★平成24年建築・室内丁寧にお使いです

★駐車3台可 (普通車2台+軽1台)

●守山市木浜町 ●JR守山駅よりバス乗車35分、ネオバレイヴィータ徒歩5分 ●木造スレート葺2階建 ●築2012年7月 ●公共下水 ●引渡/即時 (仲介)



売土地 大津市千石台

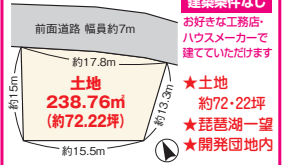
1590万円 ●土地238.76㎡(約72.22坪)

前面道路 幅員約7m

約17.8m
 約15.5m
 約13.3m

★土地 約72.22坪
 ★琵琶湖一望
 ★開発団地内

●大津市千石台 ●JR湖西線大津駅徒歩16分 ●地目/宅地 ●第1種中高層住宅 ●建ぺい率40% ●容積率100% ●都市G、公共下水 ●現況/更地 (仲介) ※住民協定有



売土地 大津市雄琴北2丁目

1650万円 ●土地160.48㎡(約48.54坪)

2区画 共通

1号地 2号地

前面道路 市道 幅員約6m

★道路との高低差なし
 ★土地約48.54坪
 ★JRおごと温泉駅 徒歩4分
 ★フレンドマート 徒歩7分

●大津市雄琴北2丁目 ●JR湖西線おごと温泉駅徒歩4分 ●地目/宅地 ●第1種住居地域 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率50-60% ●容積率/80-200% ●都市G、公営水道、公共下水 ●現況/更地 (仲介)



AYAHA GROUP

アヤハ不動産株式会社

国土交通大臣免許 第3088号
 滋賀県宅地建物取引業協会会員
 建設業/滋賀県知事許可(特-26)第11785号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
 大津市本堅田五丁目21-14

堅田営業所

0120-88-2662

☎077-574-2103 FAX 077-574-1670

売物件求む 相談無料

